



COMUNE DI STRESA
Provincia Verbano Cusio Ossola

pag. 1

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FACCIATE
DELLE CASE POPOLARI DI VIA P.PSSA MARGHERITA;
Ripristino intonaci ammalorati, sostituzione e recupero persiane in legno,
tinteggiatura;

COMMITTENTE: COMUNE DI STRESA - Settore Opere e Servizi Pubblici

STRESA, 23/01/2025

IL TECNICO
Arch. Andrea Zanarella

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
1 np 1	Impianto di cantiere: comprende tutte le voci utili alla installazione di impianto di cantiere ai sensi della normativa vigente del DLgs /812008 e smi. Comprende la delimitazione ... lta macerie, la segnaletica di avviso, recinzioni e reti segnaletiche, wc da cantiere, spogliatoio ad uso del personale. Installazione impianto di cantiere					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	850,00	850,00
2 02.P02.A34.0 10	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: di spessore fino a 4 cm Lato Via P.pssa Margherita Perimetro restante *(lung.=79-8,52)	1,00 1,00	8,52 70,48		2,00 1,00	17,04 70,48		
	SOMMANO m²					87,52	9,10	796,43
3 02.P55.N18.0 10	Rinzafo fratazzato fine per esterni per sottofondo di rivestimenti di qualsiasi tipo (spessore fino a 2 cm) eseguito con malta con malta premiscelata conforme alla norma UNI EN 998-1, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento) Vedi voce n° 2 [m² 87.52]	1,00				87,52		
	SOMMANO m²					87,52	44,29	3'876,26
4 02.P55.N20.0 10	Arriccatura su rinzafo con idonea malta, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento) Vedi voce n° 3 [m² 87.52]	1,00				87,52		
	SOMMANO m²					87,52	11,96	1'046,74
5 02.P55.N22.0 10	Lisciatura a platiro su rinzafo, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento): con rasante di rifinitura a base cemento, conforme alla norma UNI EN 998-1 Vedi voce n° 4 [m² 87.52]	1,00				87,52		
	SOMMANO m²					87,52	22,05	1'929,82
6 01.P24.C65.0 05	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico per il sollevamento di un cestello porta operatore rispondente alle norme ISPESL a uno o due posti, atto alle potature dei viali alber ... ed ogni onere connesso al tempo di effettivo impiego, escluso il secondo operatore Con braccio fino all'altezza di m 18 Esecuzione lavorazioni di tinteggiatura in facciata e piccole porzioni di risanamento murario che dovessero rendersi necessarie, oltre altezza di 2 m.	1,00			80,00	80,00		
	SOMMANO h					80,00	69,62	5'569,60
7 02.P80.S10.0 10	Spazzolatura di vecchie tinte di facciata con spazzole metalliche e successiva spolveratura Facciate	1,00	79,00		10,00	790,00		
	SOMMANO m²					790,00	2,98	2'354,20
8 01.A20.E38.0 05	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile							
	A R I P O R T A R E							16'423,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'423,05
	all'acqua ed al vapore acqu ... , esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne, vani scala, androni Vedi voce n° 7 [m² 790.00]	1,00				790,00		
	SOMMANO m²					790,00	18,15	14'338,50
9 01.P26.B00.0 10	Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito a mano Vedi voce n° 2 [m² 87.52]	0,05				4,38		
	SOMMANO m³					4,38	12,80	56,06
10 01.P26.A60.0 30	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, esclusivamente per distanze tra sito di lavorazione e impianto comprese tra 10 e i 30 km Vedi voce n° 9 [m³ 4.38]	1,00				4,38		
	SOMMANO m³					4,38	5,93	25,97
11 29.P15.A05.0 25	cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif.codice CER 17 01) miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 (rif.codice CER 17 01 07) Vedi voce n° 10 [m³ 4.38]	1,00				4,38		
	SOMMANO t					4,38	18,85	82,56
12 01.A17.C80.0 10	Posa in opera di persiane a lamelle o gelosie per serramenti esterni in legname di qualsiasi natura, comprese le opere accessorie Ad ante battenti P.za Sirtori	3,00		0,80	1,60	3,84		
	Bocce	3,00		0,80	1,20	2,88		
	Via P.pssa Margherita	2,00		0,80	1,60	2,56		
	Corte sx	2,00		0,80	1,20	1,92		
	Corte sx	2,00		0,80	1,60	2,56		
	Corte sx	2,00		0,80	1,20	1,92		
	Corte sx	6,00		0,80	1,60	7,68		
	Corte sx	3,00		0,80	1,20	2,88		
	Corte sx	6,00		0,80	1,60	7,68		
	Corte sx	3,00		0,80	2,10	5,04		
	SOMMANO m²					38,96	34,77	1'354,64
13 v. r. 30.P25.S10.0 15	Persiane ad una o più ante battenti a lamelle in legno con certificazione di gestione forestale sostenibile, ripiegabili su uno o su entrambi i lati incernierati a montanti da fiss ... essori di chiusura a tre punti con agganci in alto e in basso e profilo che sormonta in altezza l'incontro dei pannelli. Vedi voce n° 12 [m² 38.96]	1,00				38,96		
	SOMMANO m²					38,96	385,86	15'033,11
14 01.A02.C00.0 05	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impi ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 Vedi voce n° 12 [m² 38.96]	1,00				38,96		
	SOMMANO m²					38,96	13,81	538,04
	A R I P O R T A R E							47'851,93

